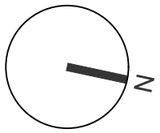
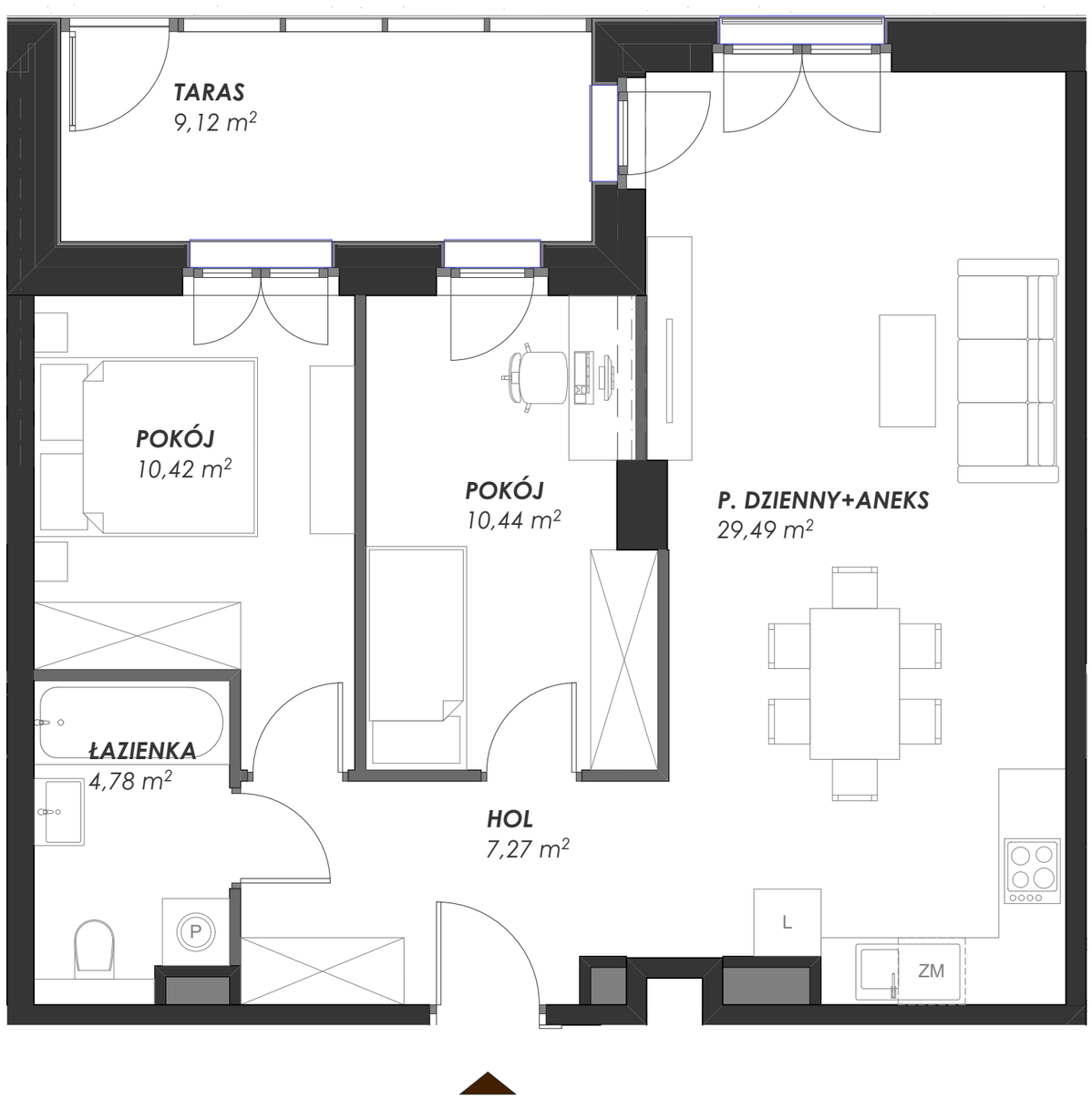
VINCI IMMOBILIER

ATELIER LESZNO




0 1 2 3 4m

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

**62,40 m²**

| PIĘTRO | NR MIESZKANIA | LICZBA POKOI |
|---|---|---|
| 0 | 4 | 3 |

## ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

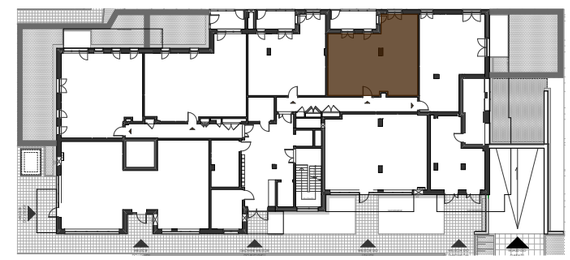
| | | |
|---|---|---|
| 01 | HOL | 7,27 m² |
| 02 | POKÓJ DZIENNY + ANEKS | 29,49 m² |
| 03 | POKÓJ | 10,44 m² |
| 04 | POKÓJ | 10,42 m² |
| 05 | ŁAZIENKA | 4,78 m² |

## PRZESTRZEŃ DODATKOWA

| | | |
|---|---|---|
| T | TARAS | 9,12 m² |

## SCHEMAT BUDYNKU - RZUT PARTERU

WYSOKOŚĆ KONDYGNACJI ok. 305 cm



UL. LESZNO

**BIURO SPRZEDAŻY**
UL. DOMANIEWSKA 34A, 02-672 WARSZAWA
T: +48 880 599 777

**DATA OPRACOWANIA KARTY: 28.09.2026**

KARTA KATALOGOWA LOKALU PRZEDSTAWIA UKŁAD FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNY WYNIKAJĄCY Z PROJEKTU BUDOWLANEGO. PRZEDSTAWIONA ARANŻACJA POMIESZCZEŃ NIE JEST WIĄŻĄCA, LECZ MA ZNACZENIE DLA PRZEBIEGU INSTALACJI I ICH ZAKOŃCZEŃ ORAZ ŚCIAN KONSTRUKCYJNYCH. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU OKREŚLANA JEST NA PODSTAWIE PN-ISO 9836:2022-07 TJ. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALI I POMIESZCZEŃ JEST OBLICZANA W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD W STANIE WYKOŃCZONYM, NA POZIOMIE PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH. PODANE WYSOKOŚCI KONDYGNACJI W ŚWIETLE, BEZ UWZGLĘDNIANIA TYNKÓW SUFITOWYCH (MOŻLIWE MIEJSCOWE OBNIŻENIA ZE WZGLĘDU NA PRZEBIEG INSTALACJI I ELEMENTY KONSTRUKCYJNE). PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, LOKAL SPRZEDAWANY JEST W STANIE DEWELOPERSKIM, BEZ WYPOSAŻENIA.