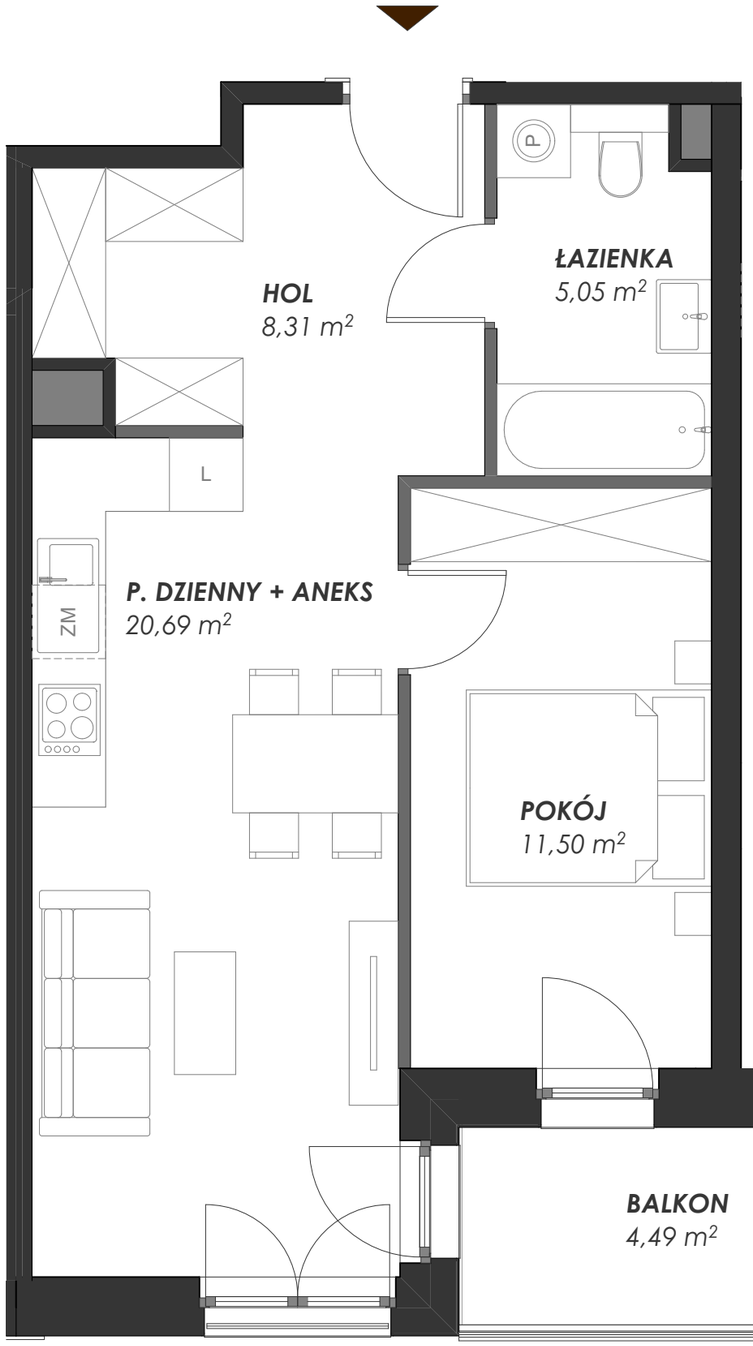
VINCI IMMOBILIER

N



0 1 2 3 4m

ATELIER LESZNO

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

45,55 m2

PIĘTRO	NR MIESZKANIA	LICZBA POKOI
1	15	2

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

01	HOL	8,31 m²
02	POKÓJ DZIENNY + ANEKS	20,69 m²
03	POKÓJ	11,50 m²
04	ŁAZIENKA	5,05 m²

PRZESTRZEŃ DODATKOWA

B	BALKON	4,49 m²

SCHEMAT BUDYNKU - RZUT PIĘTRA 1

WYSOKOŚĆ KONDYGNACJI ok. 280 cm



UL. LESZNO

BIURO SPRZEDAŻY
UL. DOMANIEWSKA 34A, 02-672 WARSZAWA
T: +48 880 599 777

ESSENTIAL PROJECT ES PRO

DATA OPRACOWANIA KARTY: 28.09.2026

KARTA KATALOGOWA LOKALU PRZEDSTAWIA UKŁAD FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNY WYNIKAJĄCY Z PROJEKTU BUDOWLANEGO. PRZEDSTAWIONA ARANŻACJA POMIESZCZEŃ NIE JEST WIĄŻĄCA, LECZ MA ZNACZENIE DLA PRZEBIEGU INSTALACJI I ICH ZAKOŃCZEŃ ORAZ ŚCIAN KONSTRUKCYJNYCH. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU OKREŚLANA JEST NA PODSTAWIE PN-ISO 9836:2022-07 TJ. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALI I POMIESZCZEŃ JEST OBLICZANA W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD W STANIE WYKOŃCZONYM, NA POZIOMIE PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH. PODANE WYSOKOŚCI KONDYGNACJI W ŚWIETLE, BEZ UWZGLĘDNIANIA TYNKÓW SUFITOWYCH (MOŻLIWE MIEJSCOWE OBNIŻENIA ZE WZGLĘDU NA PRZEBIEG INSTALACJI I ELEMENTY KONSTRUKCYJNE). PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, LOKAL SPRZEDAWANY JEST W STANIE DEWELOPERSKIM, BEZ WYPOSAŻENIA.