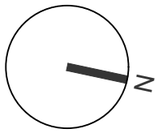
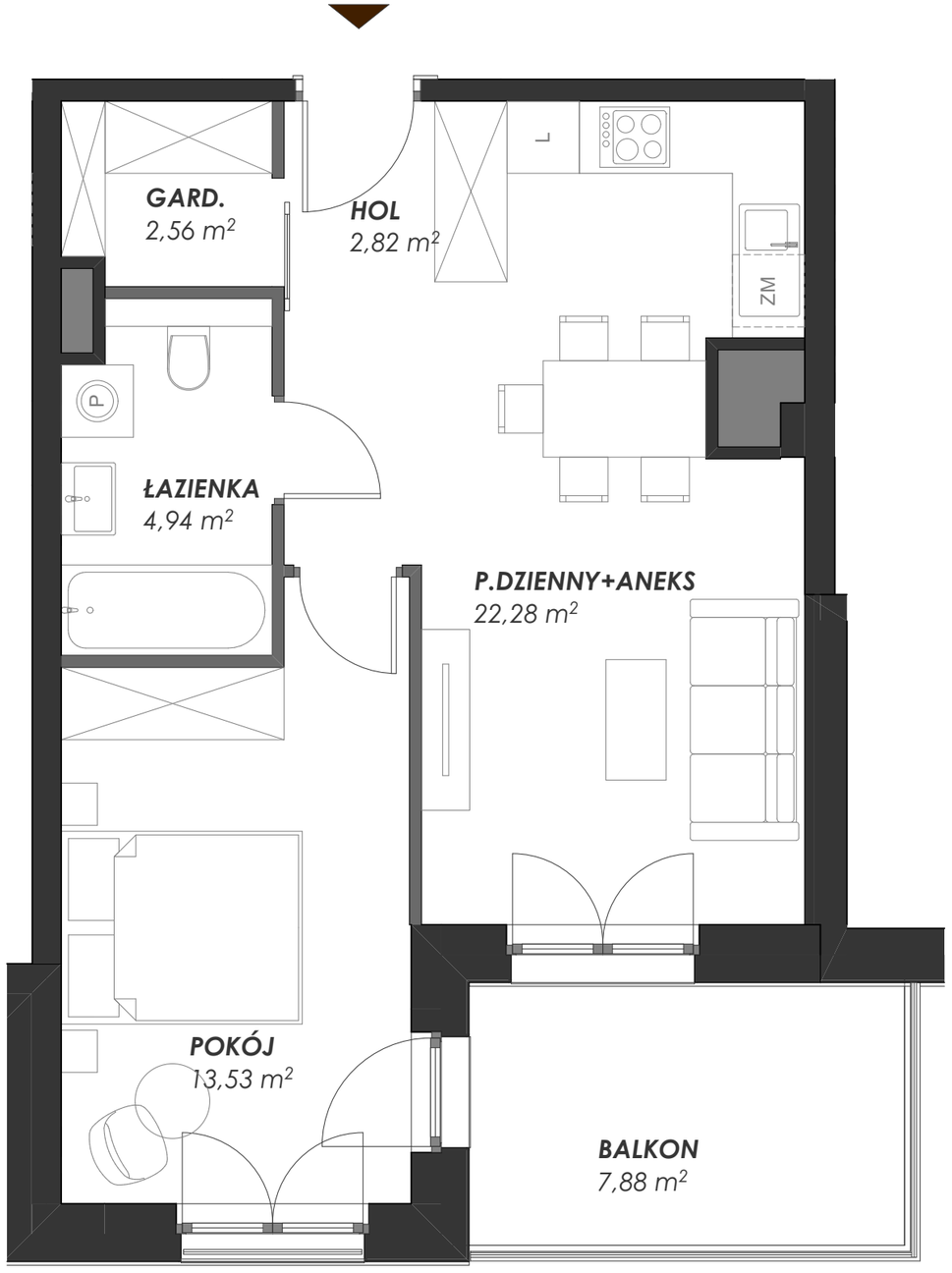
VINCI IMMOBILIER

ATELIER LESZNO







POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

46,13 m2

PIĘTRO	NR MIESZKANIA	LICZBA POKOI
2	16	2

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

01	HOL	2,82 m^2
02	POKÓJ DZIENNY + ANEKS	22,28 m^2
03	POKÓJ	13,53 m^2
04	ŁAZIENKA	4,94 m^2
05	GARDEROBA	2,56 m^2

PRZESTRZEŃ DODATKOWA

B	BALKON	7,88 m^2

SCHEMAT BUDYNKU - RZUT PIĘTRA 2

WYSOKOŚĆ KONDYGNACJI ok. 285 cm



UL. LESZNO

BIURO SPRZEDAŻY
UL. DOMANIEWSKA 34A, 02-672 WARSZAWA
T: +48 880 599 777

ESSENTIAL PROJECT ES PRO

DATA OPRACOWANIA KARTY: 28.09.2026

KARTA KATALOGOWA LOKALU PRZEDSTAWIA UKŁAD FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNY WYNIKAJĄCY Z PROJEKTU BUDOWLANEGO. PRZEDSTAWIONA ARANŻACJA POMIESZCZEŃ NIE JEST WIĄŻĄCA, LECZ MA ZNACZENIE DLA PRZEBIEGU INSTALACJI I ICH ZAKOŃCZEŃ ORAZ ŚCIAN KONSTRUKCYJNYCH. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU OKREŚLANA JEST NA PODSTAWIE PN-ISO 9836:2022-07 TJ. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALI I POMIESZCZEŃ JEST OBLICZANA W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD W STANIE WYKOŃCZONYM, NA POZIOMIE PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH. PODANE WYSOKOŚCI KONDYGNACJI W ŚWIETLE, BEZ UWZGLĘDNIANIA TYNKÓW SUFITOWYCH (MOŻLIWE MIEJSCOWE OBNIŻENIA ZE WZGLĘDU NA PRZEBIEG INSTALACJI I ELEMENTY KONSTRUKCYJNE). PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, LOKAL SPRZEDAWANY JEST W STANIE DEWELOPERSKIM, BEZ WYPOSAŻENIA.