



86,63 m²

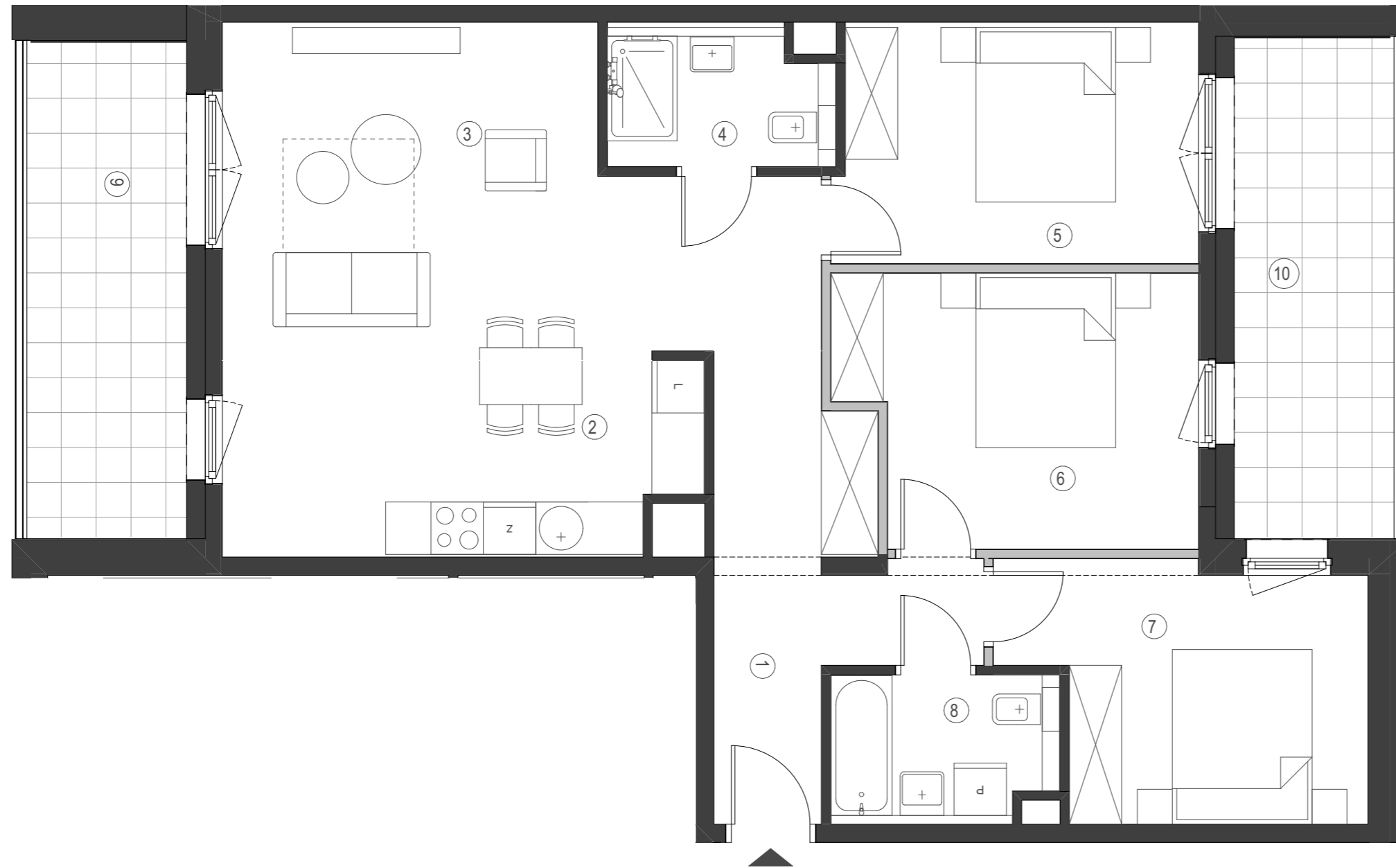
PIĘTRO 1 | 1 PROJEKTOWY NUMER MIESZKANIA

KLATKA A/3 | 4 LICZBA POKOI

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

① korytarz	9,88 m ²
② aneks kuchenny	11,92 m ²
③ salon	21,85 m ²
④ łazienka 02	4,05 m ²
⑤ sypialnia 01	11,35 m ²
⑥ sypialnia 02	12,21 m ²
⑦ sypialnia 03	11,09 m ²
⑧ łazienka 01	4,28 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	86,63 m²

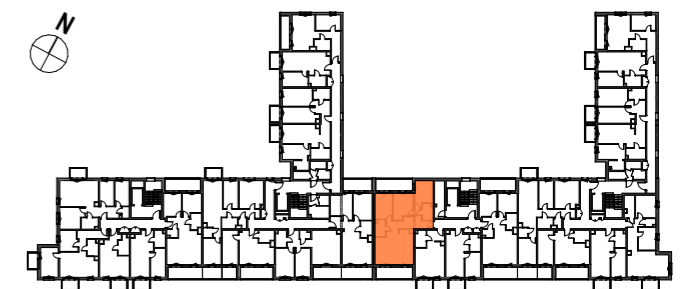
⑨ loggia	10,45 m ²
⑩ loggia	10,53 m ²



----- lokalne obniżenie stropu

SCHEMAT BUDYNKU

ul. SMARDZEWSKA



BIURO SPRZEDAŻY

UL. PADEREWSKIEGO 8
61-770 POZNAŃ
TEL: (+48) 880 599 777

KARTA KATALOGOWA LOKALU PRZEDSTAWIA UKŁAD FUNKCJONALNY WYNIKAJĄCY Z PROJEKTU BUDOWLANEGO. PRZEDSTAWIONA ARANŻACJA POMIESZCZEŃ NIE JEST WIĄŻĄCA, LECZ MA ZNACZENIE DLA PRZEBIEGU INSTALACJI ORAZ ŚCIAN KONSTRUKCYJNYCH. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU OKREŚLANA JEST NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R. W SPRAWIE SZCZEGÓLOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO, ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2022-07. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA I SPOSÓB WYKOŃCZENIA POWIERZCHNI MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, LOKAL SPRZEDAWANY JEST W STANIE DEWELOPERSKIM, BEZ WYPOSAŻENIA. POWIERZCHNIA BALKONÓW MOŻE ULEC ZMIANIE +/- 5% ZE WZGLĘDU NA WARSZTATOWE WYKONANIE PRZEGRÓD I BALUSTRAD.

DATA OPRACOWANIA KARTY 14.08.2025



PROJEKTANT: EASST.COM SP. Z O.O.