



77,31 m<sup>2</sup>

PIĘTRO 2 | 1 PROJEKTOWY NUMER MIESZKANIA

KLATKA A/2 | 4 LICZBA POKOI

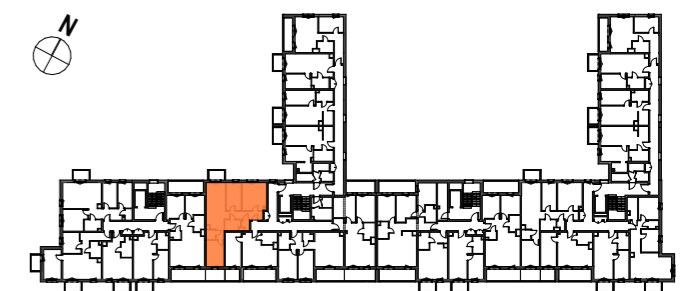
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

① korytarz	7,44 m <sup>2</sup>
② wc	1,84 m <sup>2</sup>
③ łazienka	4,12 m <sup>2</sup>
④ korytarz	1,96 m <sup>2</sup>
⑤ sypialnia 01	11,68 m <sup>2</sup>
⑥ garderoba	2,23 m <sup>2</sup>
⑦ salon z aneksem	21,62 m <sup>2</sup>
⑧ sypialnia 02	10,05 m <sup>2</sup>
⑨ sypialnia 03	16,37 m <sup>2</sup>
<b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b>	<b>77,31 m<sup>2</sup></b>

⑩ loggia	5,57 m <sup>2</sup>
⑪ balkon	3,75 m <sup>2</sup>

SCHEMAT BUDYNKU

ul. SMARDZEWSKA



BIURO SPRZEDAŻY

UL. PADEREWSKIEGO 8  
61-770 POZNAŃ  
TEL: (+48) 880 599 777

0 1 2 3 4 5m

KARTA KATALOGOWA LOKALU PRZEDSTAWIA UKŁAD FUNKCJONALNY WYNIKAJĄCY Z PROJEKTU BUDOWLANEGO. PRZEDSTAWIONA ARANŻACJA POMIESZCZEŃ NIE JEST WIĄŻĄCA, LECZ MA ZNACZENIE DLA PRZEBIEGU INSTALACJI ORAZ ŚCIAN KONSTRUKCYJNYCH. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU OKREŚLANA JEST NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R. W SPRAWIE SZCZEGÓLOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO, ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2022-07. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA I SPOSÓB WYKOŃCZENIA POWIERZCHNI MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, LOKAL SPRZEDAWANY JEST W STANIE DEWELOPERSKIM, BEZ WYPOSAŻENIA. POWIERZCHNIA BALKONÓW MOŻE ULEC ZMIANIE +/- 5% ZE WZGLĘDU NA WARSZTATOWE WYKONANIE PRZEGRÓD I BALUSTRAD.

DATA OPRACOWANIA KARTY 14.08.2025