

0 1 2 3 4 5m

--- lokalne obniżenie stropu

KARTA KATALOGOWA LOKALU PRZEDSTAWIA UKŁAD FUNKCJONALNY WYNIKAJĄCY Z PROJEKTU BUDOWLANEGO. PRZEDSTAWIONA ARANŻACJA POMIESZCZEŃ NIE JEST WIĄŻĄCA, LECZ MA ZNACZENIE DLA PRZEBIEGU INSTALACJI ORAZ ŚCIAN KONSTRUKCYJNYCH. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU OKREŚLANA JEST NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R. W SPRAWIE SZCZEGÓLOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO, ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2022-07. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA I SPOSÓB WYKOŃCZENIA POWIERZCHNI MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, LOKAL SPRZEDAWANY JEST W STANIE DEWELOPERSKIM, BEZ WYPOSAŻENIA. POWIERZCHNIA BALKONÓW MOŻE ULEC ZMIANIE +/- 5% ZE WZGLĘDU NA WARSZTATOWE WYKONANIE PRZEGRÓD I BALUSTRAD.

DATA OPRACOWANIA KARTY 14.08.2025



PROJEKTANT: EASST.COM SP. Z O.O.

86,63 m<sup>2</sup>

PIĘTRO 3 | 1 PROJEKTOWY NUMER MIESZKANIA

KLATKA A/3 | 2 LICZBA POKOI

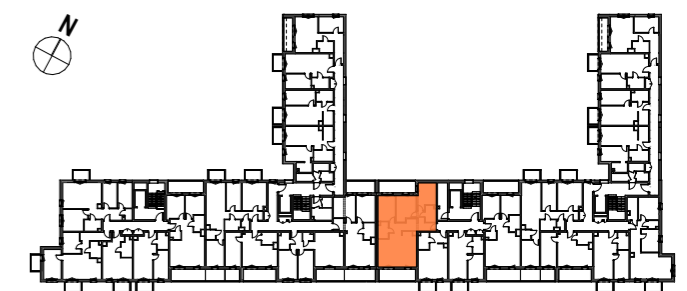
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

① korytarz	9,88 m <sup>2</sup>
② aneks kuchenny	11,92 m <sup>2</sup>
③ salon	21,85 m <sup>2</sup>
④ łazienka 01	4,05 m <sup>2</sup>
⑤ sypialnia 01	11,35 m <sup>2</sup>
⑥ sypialnia 02	12,21 m <sup>2</sup>
⑦ sypialnia 03	11,09 m <sup>2</sup>
⑧ łazienka 02	4,28 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	86,63 m <sup>2</sup>

⑨ loggia	10,45 m <sup>2</sup>
⑩ loggia	10,53 m <sup>2</sup>

SCHEMAT BUDYNKU

ul. SMARDZEWSKA



BIURO SPRZEDAŻY

UL. PADEREWSKIEGO 8  
61-770 POZNAŃ  
TEL: (+48) 880 599 777