

77,26 m²

PIĘTRO 3 | 1 PROJEKTOWY NUMER MIESZKANIA

KLATKA A/4 | 4 LICZBA POKOI

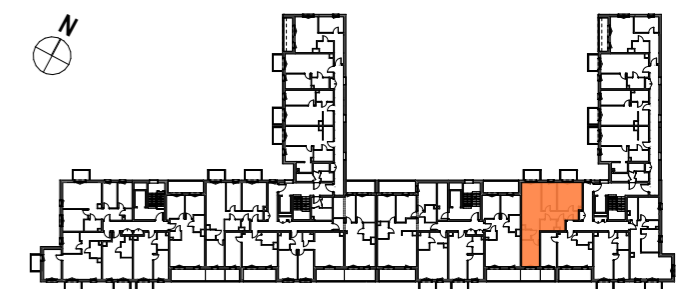
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

① korytarz	7,45 m ²
② wc	1,84 m ²
③ łazienka	4,11 m ²
④ korytarz	1,96 m ²
⑤ sypialnia 01	11,68 m ²
⑥ garderoba	2,23 m ²
⑦ salon z aneksem	21,56 m ²
⑧ sypialnia 02	10,05 m ²
⑨ sypialnia 03	16,38 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	77,26 m²

⑩ loggia	5,69 m ²
⑪ balkon	3,75 m ²
⑫ balkon	3,75 m ²

SCHEMAT BUDYNKU

ul. SMARDZEWSKA



BIURO SPRZEDAŻY

ul. PADEREWSKIEGO 8
61-770 POZNAŃ
TEL: (+48) 880 599 777

0 1 2 3 4 5m

KARTA KATALOGOWA LOKALU PRZEDSTAWIA UKŁAD FUNKCJONALNY WYNIKAJĄCY Z PROJEKTU BUDOWLANEGO. PRZEDSTAWIONA ARANŻACJA POMIĘSZCZEŃ NIE JEST WIĄŻĄCA, LECZ MA ZNACZENIE DLA PRZEBIEGU INSTALACJI ORAZ ŚCIAN KONSTRUKCYJNYCH. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU OKREŚLANA JEST NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R. W SPRAWIE SZCZEGÓLOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO, ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2022-07. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA I SPOSÓB WYKOŃCZENIA POWIERZCHNI MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, LOKAL SPRZEDAWANY JEST W STANIE DEWELOPERSKIM, BEZ WYPOSAŻENIA. POWIERZCHNIA BALKONÓW MOŻE ULEC ZMIANIE +/- 5% ZE WZGLĘDU NA WARSZTATOWE WYKONANIE PRZEGRÓD I BALUSTRAD.

DATA OPRACOWANIA KARTY 14.08.2025