



63,45 m²

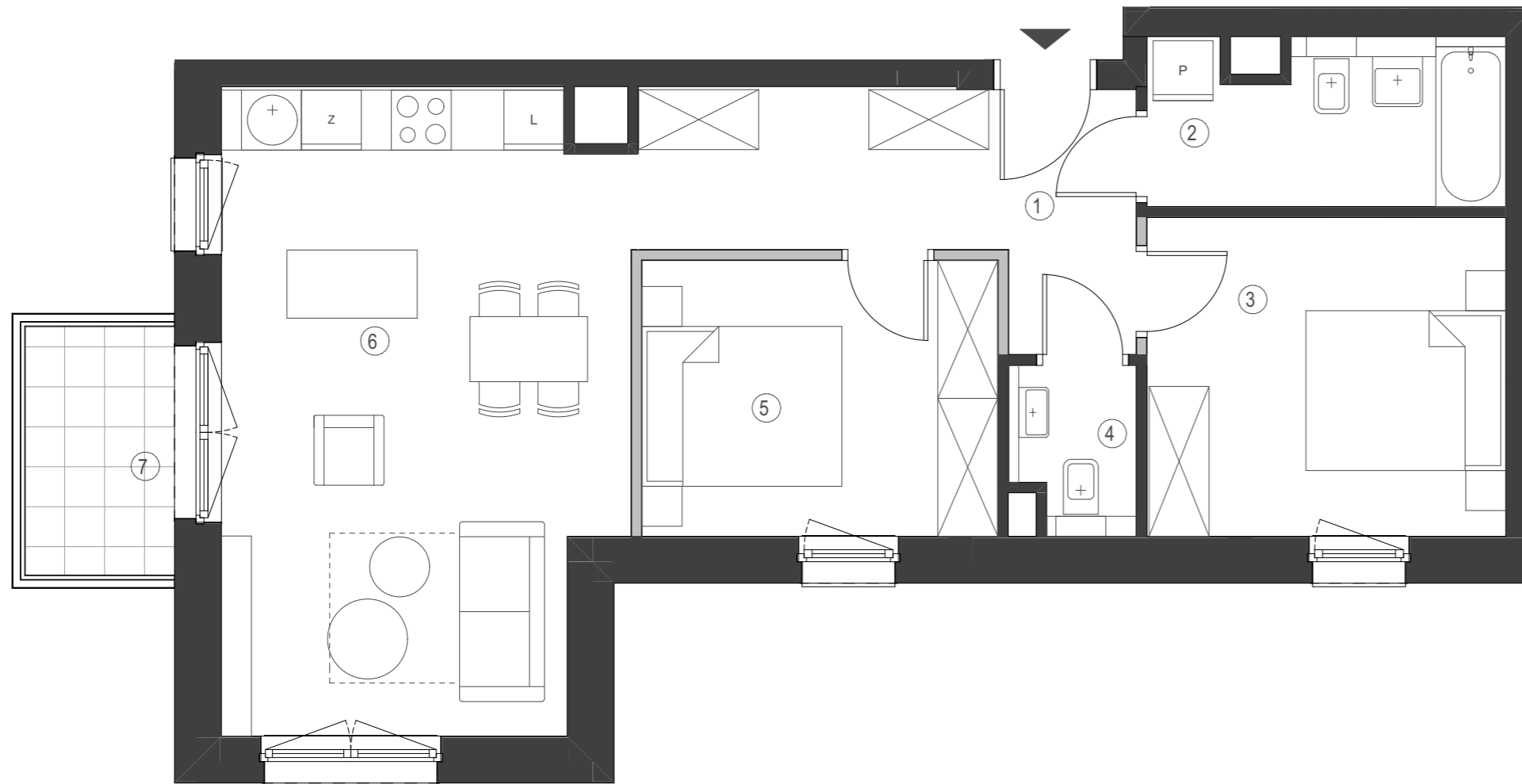
PIĘTRO 3 | 4 PROJEKTOWY NUMER MIESZKANIA

KLATKA A/4 | 3 LICZBA POKOI

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

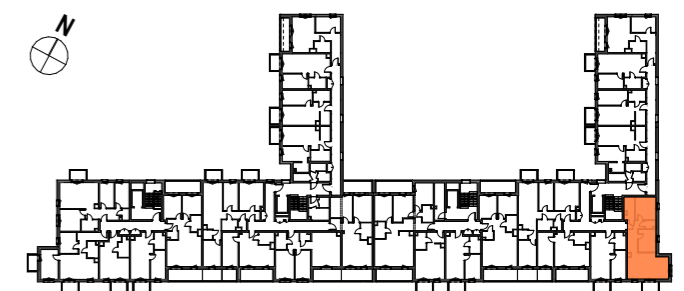
① korytarz	9,46 m ²
② łazienka	5,76 m ²
③ sypialnia 01	11,45 m ²
④ wc	1,97 m ²
⑤ sypialnia 02	9,83 m ²
⑥ salon z aneksem	24,98 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	63,45 m²

⑦ balkon 3,75 m²



SCHEMAT BUDYNKU

ul. SMARDZEWSKA



BIURO SPRZEDAŻY

ul. PADEREWSKIEGO 8
61-770 POZNAŃ
TEL: (+48) 880 599 777

0 1 2 3 4 5m

KARTA KATALOGOWA LOKALU PRZEDSTAWIA UKŁAD FUNKCJONALNY WYNIKAJĄCY Z PROJEKTU BUDOWLANEGO. PRZEDSTAWIONA ARANŻACJA POMIESZCZEŃ NIE JEST WIAŻĄCA, LECZ MA ZNACZENIE DLA PRZEBIEGU INSTALACJI ORAZ ŚCIAN KONSTRUKCYJNYCH. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU OKREŚLANA JEST NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R. W SPRAWIE SZCZEGÓLOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO, ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2022-07. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA I SPOSÓB WYKOŃCZENIA POWIERZCHNI MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, LOKAL SPRZEDAWANY JEST W STANIE DEWELOPERSKIM, BEZ WYPOSAŻENIA. POWIERZCHNIA BALKONÓW MOŻE ULEC ZMIANIE +/- 5% ZE WZGLĘDU NA WARSZTATOWE WYKONANIE PRZEGRÓD I BALUSTRAD.

DATA OPRACOWANIA KARTY 14.08.2025