



42,33 m<sup>2</sup>

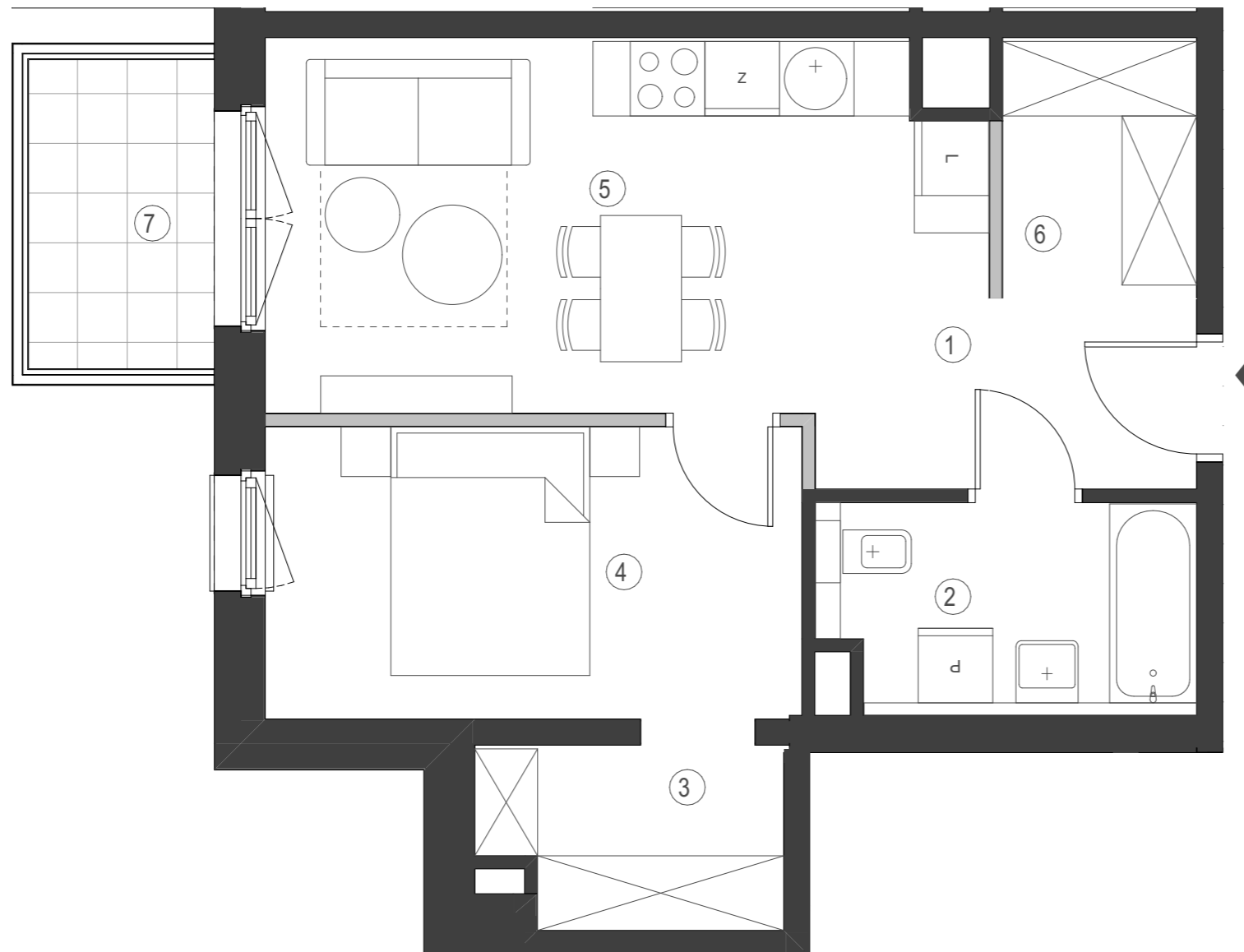
PIĘTRO 3 | 5 PROJEKTOWY NUMER MIESZKANIA

KLATKA A/4 | 3 LICZBA POKOI

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

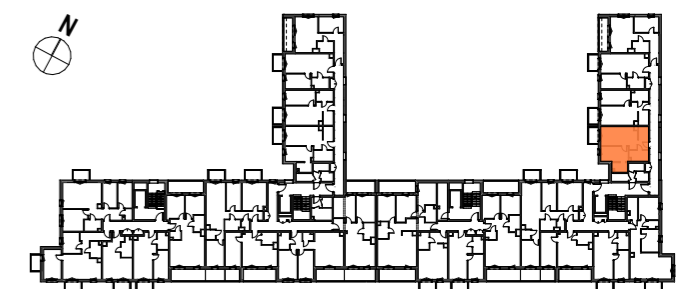
① korytarz	2,56 m <sup>2</sup>
② łazienka	5,08 m <sup>2</sup>
③ garderoba	3,40 m <sup>2</sup>
④ sypialnia 01	10,01 m <sup>2</sup>
⑤ salon z aneksem	18,00 m <sup>2</sup>
⑥ garderoba	3,28 m <sup>2</sup>
<b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b>	<b>42,33 m<sup>2</sup></b>

⑦ balkon 3,75 m<sup>2</sup>



SCHEMAT BUDYNKU

ul. SMARDZEWSKA



BIURO SPRZEDAŻY

UL. PADEREWSKIEGO 8  
61-770 POZNAŃ  
TEL: (+48) 880 599 777

0 1 2 3 4 5m

KARTA KATALOGOWA LOKALU PRZEDSTAWIA UKŁAD FUNKCJONALNY WYNIKAJĄCY Z PROJEKTU BUDOWLANEGO. PRZEDSTAWIONA ARANŻACJA POMIESZCZEŃ NIE JEST WIAŻĄCA, LECZ MA ZNACZENIE DLA PRZEBIEGU INSTALACJI ORAZ ŚCIAN KONSTRUKCYJNYCH. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU OKREŚLANA JEST NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R. W SPRAWIE SZCZEGÓLOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO, ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2022-07. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA I SPOSÓB WYKOŃCZENIA POWIERZCHNI MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, LOKAL SPRZEDAWANY JEST W STANIE DEWELOPERSKIM, BEZ WYPOSAŻENIA. POWIERZCHNIA BALKONÓW MOŻE ULEC ZMIANIE +/- 5% ZE WZGLĘDU NA WARSZTATOWE WYKONANIE PRZEGRÓD I BALUSTRAD.

DATA OPRACOWANIA KARTY 14.08.2025