



77,15 m<sup>2</sup>

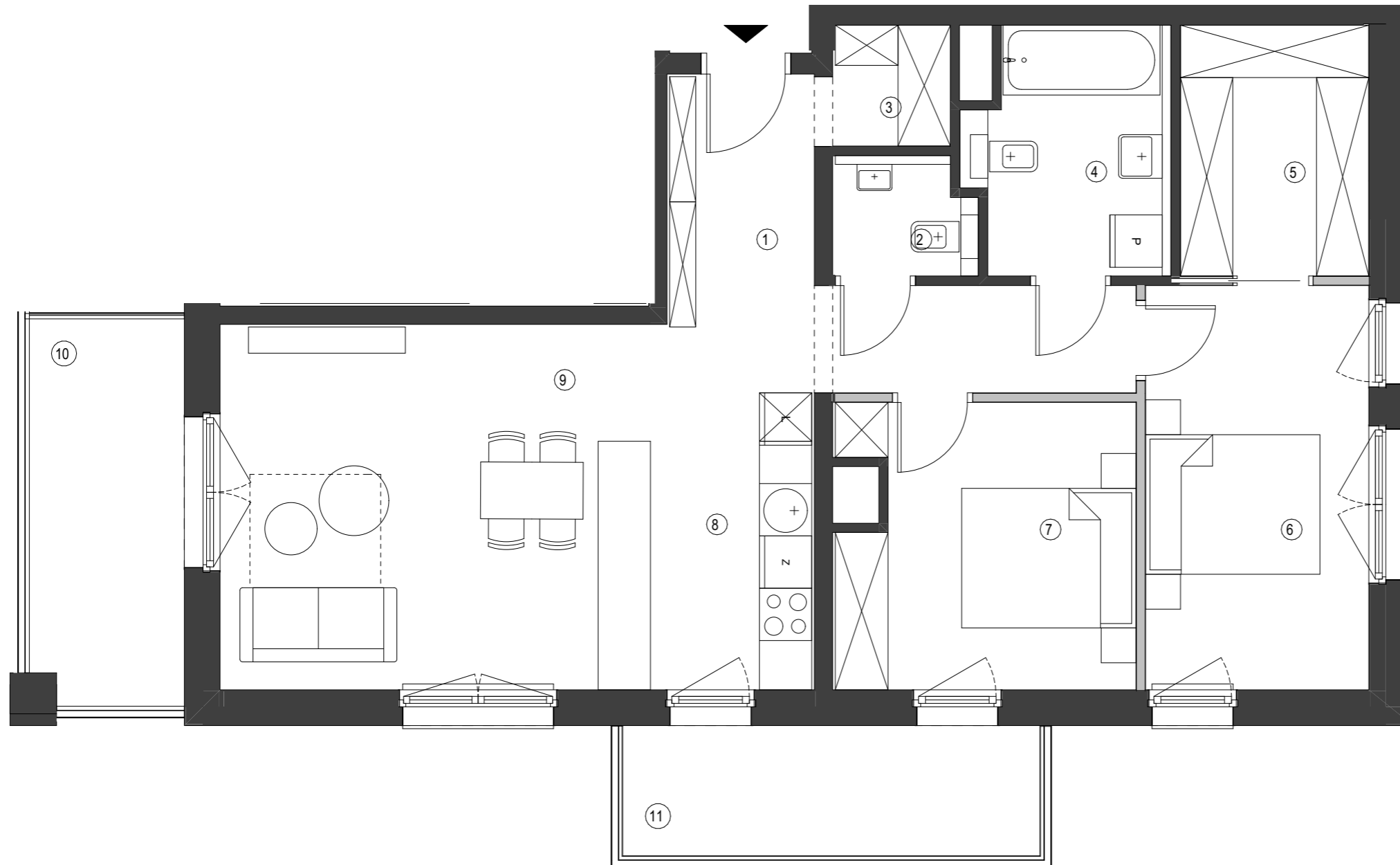
PIĘTRO 1 | 4 PROJEKTOWY NUMER MIESZKANIA

KLATKA B | 3 LICZBA POKOI

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

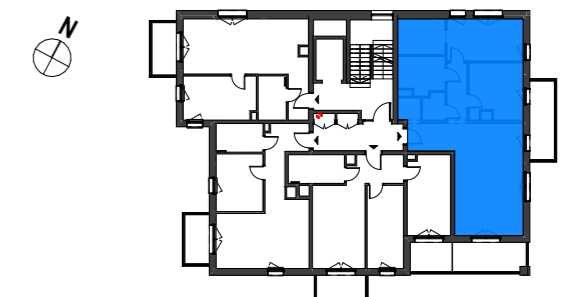
|                              |                            |
|------------------------------|----------------------------|
| ① korytarz                   | 10,99 m <sup>2</sup>       |
| ② wc                         | 2,16 m <sup>2</sup>        |
| ③ garderoba                  | 1,87 m <sup>2</sup>        |
| ④ łazienka                   | 6,17 m <sup>2</sup>        |
| ⑤ garderoba                  | 6,21 m <sup>2</sup>        |
| ⑥ sypialnia 01               | 11,87 m <sup>2</sup>       |
| ⑦ sypialnia 02               | 10,92 m <sup>2</sup>       |
| ⑧ aneks kuchenny             | 8,39 m <sup>2</sup>        |
| ⑨ salon                      | 18,57 m <sup>2</sup>       |
| <b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b> | <b>77,15 m<sup>2</sup></b> |

|          |                     |
|----------|---------------------|
| ⑩ loggia | 8,59 m <sup>2</sup> |
| ⑪ balkon | 7,20 m <sup>2</sup> |



SCHEMAT BUDYNKU

ul. SMARDZEWSKA



BIURO SPRZEDAŻY

UL. PADEREWSKIEGO 8  
61-770 POZNAŃ  
TEL: (+48) 880 599 777



KARTA KATALOGOWA LOKALU PRZEDSTAWIA UKŁAD FUNKCJONALNY WYNIKAJĄCY Z PROJEKTU BUDOWLANEGO. PRZEDSTAWIONA ARANŻACJA POMIĘSZCZEŃ NIE JEST WIĄŻĄCA, LECZ MA ZNACZENIE DLA PRZEBIEGU INSTALACJI ORAZ ŚCIAN KONSTRUKCYJNYCH. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU OKREŚLANA JEST NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO, ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2022-07. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA I SPOSÓB WYKOŃCZENIA POWIERZCHNI MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, LOKAL SPRZEDAWANY JEST W STANIE DEWELOPERSKIM, BEZ WYPOSAŻENIA. POWIERZCHNIA BALKONÓW MOŻE ULEC ZMIANIE +/- 5% ZE WZGLĘDU NA WARSZTATOWE WYKONANIE PRZEGRÓD I BALUSTRAD.