



# Kamienica Garbary / 68

67,40 m<sup>2</sup>

PIĘTRO	3	18	NUMER MIESZKANIA
KLATKA	A	3	IŁOŚĆ POKÓJ

## ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

K	Korytarz	6,79	m <sup>2</sup>
Ł1	Łazienka 1	5,23	m <sup>2</sup>
Ł2	Łazienka 2	2,76	m <sup>2</sup>
P1	Pokój 1	14,65	m <sup>2</sup>
P2	Pokój 2	7,88	m <sup>2</sup>
P+A	Pokój z aneksem	27,41	m <sup>2</sup>
	Powierzchnia użytkowa	64,72	m <sup>2</sup>
	Powierzchnia ścian działowych nadających się do demontażu	2,68	m <sup>2</sup>

POWIERZCHNIA SPRZEDAŻY LOKALU 67,40 m<sup>2</sup>

L	Loggia	2,69	m <sup>2</sup>
B	Balkon	2,62	m <sup>2</sup>

## SCHEMAT BUDYNKU



KARTA KATALOGOWA LOKALU PRZEDSTAWIA UKŁAD FUNKCJONALNY WYNIKAJĄCY Z PROJEKTU BUDOWLANEGO. PRZEDSTAWIONA ARANŻACJA POMIESZCZEŃ NIE JEST WIĄZĄCA, LECZ MA ZNACZENIE DLA PRZEBIEGU INSTALACJI ORAZ ŚCIAN KONSTRUKCYJNYCH. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU OKREŚLANA JEST NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO, ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2015-12. DO POWIERZCHNI SPRZEDAŻY LOKALU WLICZA SIĘ POWIERZCHNIE ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU TAKICH JAK NP. ŚCIANKI DZIAŁOWE. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY. LOKAL SPRZEDAWANY JEST W STANIE DEWELOPERSKIM, BEZ WYPOSAŻENIA. POWIERZCHNIA BALKONÓW MOŻE ULEC ZMIANIE ±5% ZE WZGLĘDU NA WARSZTATOWE WYKONANIE PRZEGRÓD I BALUSTRAD.