



# Kamienica Garbary / 68

43,65 m<sup>2</sup>

PIĘTRO 3 21 NUMER MIESZKANIA

KLATKA A 2 ILOŚĆ POKOI

#### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

K	Korytarz	7,00	m <sup>2</sup>
Ł	Łazienka	4,65	m <sup>2</sup>
P1	Pokój 1	9,29	m <sup>2</sup>
P+A	Pokój z aneksem	20,91	m <sup>2</sup>
	Powierzchnia użytkowa	41,85	m <sup>2</sup>
	Powierzchnia ścian działowych nadających się do demontażu	1,80	m <sup>2</sup>

POWIERZCHNIA SPRZEDAŻY LOKALU 43,65 m<sup>2</sup>

B Balkon 2,62 m<sup>2</sup>

#### SCHEMAT BUDYNKU



0 1 2 3 4 5m

KARTA KATALOGOWA LOKALU PRZEDSTAWIA UKŁAD FUNKCJONALNY WYNIKAJĄCY Z PROJEKTU BUDOWLANEGO. PRZEDSTAWIONA ARANŻACJA POMIESZCZEŃ NIE JEST WIĄŻĄCA, LECZ MA ZNACZENIE DLA PRZEBIEGU INSTALACJI ORAZ ŚCIAN KONSTRUKCYJNYCH. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU OKREŚLANA JEST NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO, ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2015-12. DO POWIERZCHNI SPRZEDAŻY LOKALU WLICZA SIĘ POWIERZCHNIE ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU TAKICH JAK NP. ŚCIANKI DZIAŁOWE. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY. LOKAL SPRZEDAWANY JEST W STANIE DEWELOPERSKIM, BEZ WYPOSAŻENIA. POWIERZCHNIA BALKONÓW MOŻE ULEC ZMIANIE ±5% ZE WZGLĘDU NA WARSZTATOWE WYKONANIE PRZEGRÓD I BALUSTRAD.