



# Kamienica Garbary / 68

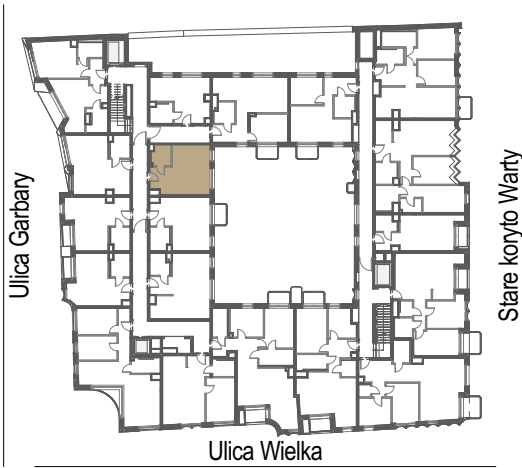
30,77 m<sup>2</sup>

|        |   |    |                  |
|--------|---|----|------------------|
| PIĘTRO | 3 | 64 | NUMER MIESZKANIA |
| KLATKA | B | 1  | IŁOŚĆ POKOI      |

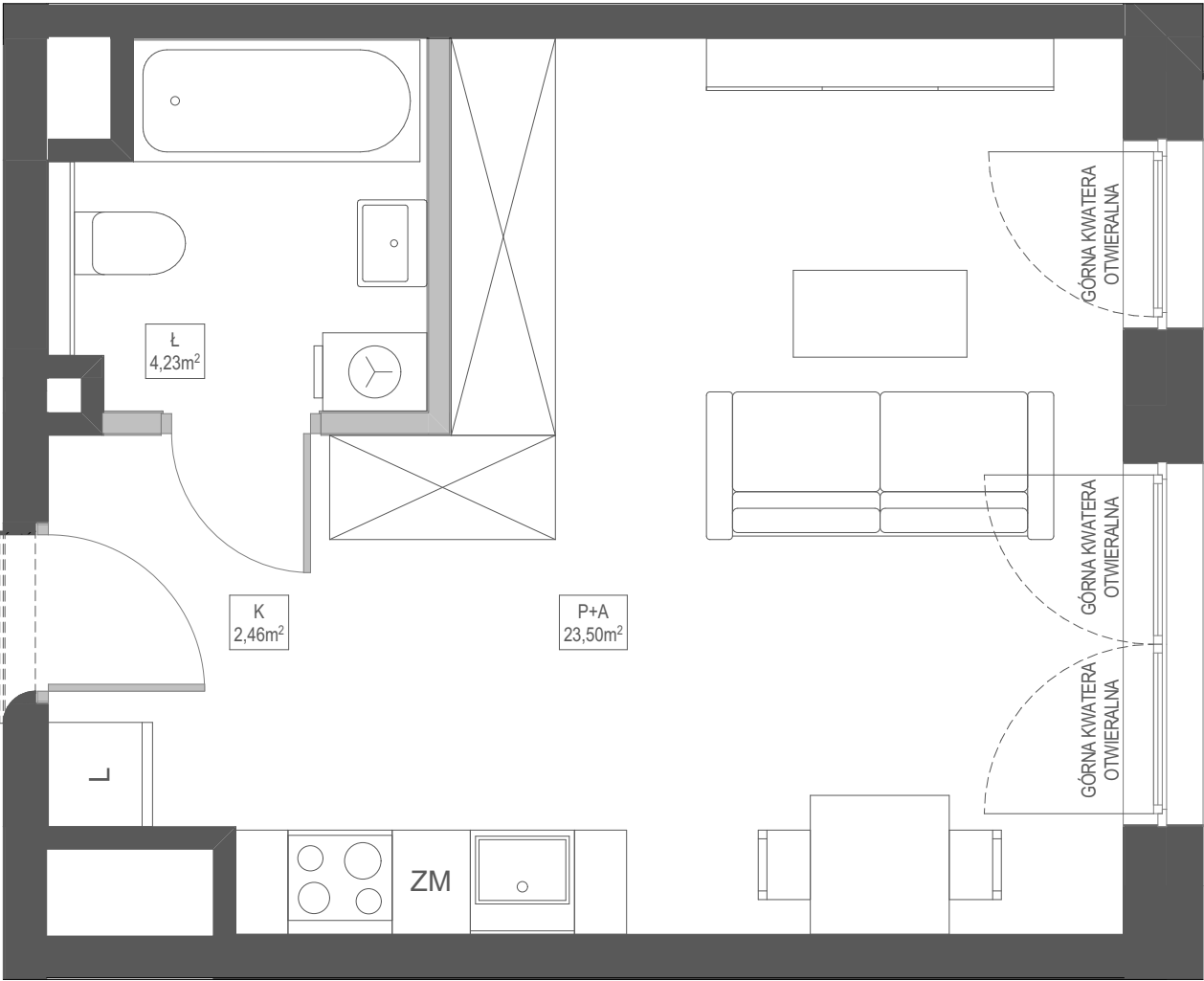
| ZESTAWIENIE POWIERZCHNI |                                                           |       |                |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------|-------|----------------|
| K                       | Korytarz                                                  | 2,46  | m <sup>2</sup> |
| Ł                       | Łazienka                                                  | 4,23  | m <sup>2</sup> |
| P+A                     | Pokój z aneksem                                           | 23,50 | m <sup>2</sup> |
|                         | Powierzchnia użytkowa                                     | 30,19 | m <sup>2</sup> |
|                         | Powierzchnia ścian działowych nadających się do demontażu | 0,58  | m <sup>2</sup> |

|                               |       |                |
|-------------------------------|-------|----------------|
| POWIERZCHNIA SPRZEDAŻY LOKALU | 30,77 | m <sup>2</sup> |
|-------------------------------|-------|----------------|

## SCHEMAT BUDYNKU



BIURO SPRZEDAŻY  
UL. PADEREWSKIEGO 8  
POZNAŃ 61-770, TEL. +48 880 599 777  
GARBARY@VINCI-IMMOBILIER.COM



0 1 2 3 4 5m

KARTA KATALOGOWA LOKALU PRZEDSTAWIA UKŁAD FUNKCJONALNY WYNIKAJĄCY Z PROJEKTU BUDOWLANEGO. PRZEDSTAWIONA ARANŻACJA POMIESZCZEŃ NIE JEST WIAŻĄCA, LECZ MA ZNACZENIE DLA PRZEBIEGU INSTALACJI ORAZ ŚCIAN KONSTRUKCYJNYCH. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU OKREŚLANA JEST NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO, ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2015-12. DO POWIERZCHNI SPRZEDAŻY LOKALU WLICZA SIĘ POWIERZCHNIE ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU TAKICH JAK NP. ŚCIANKI DZIAŁOWE. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY. LOKAL SPRZEDAWANY JEST W STANIE DEWELOPERSKIM, BEZ WYPOSAŻENIA. POWIERZCHNIA BALKONÓW MOŻE ULEC ZMIANIE ±5% ZE WZGLĘDU NA WARSZTATOWE WYKONANIE PRZEGRÓD I BALUSTRAD.

